

SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT

PROCESO DE GESTIÓN FINANCIERA

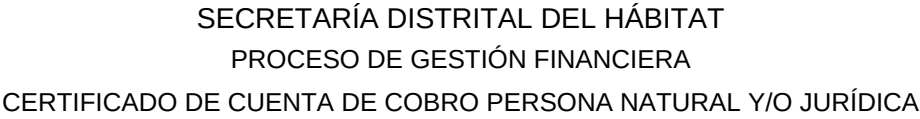
CERTIFICADO DE CUENTA DE COBRO PERSONA NATURAL Y/O JURÍDICA

Fecha	03/04/2023	Fecha
INFORMACIÓN BÁSICA DEL CONTRATISTA O PROVEEDOR		
No. de Contrato: 237-2023 Año: 2023		Tipo de Contrato: PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES
Periodo del Informe: del 01/03/2023 Al 31/03/2023		Suspensión: del Al
Nombre completo del Contratista: PAYARES CONTRERAS MARIO ALBERTO		Tipo de identificación: CC - No. 1082876272
Nombre completo del Contratista Cedente:		Tipo de identificación: C.C No.
Número de Cuenta Bancaria: 55500000268	Banco: BANCOLOMBIA	Tipo de Cuenta: CUENTA DE AHORROS

INFORMACIÓN DEL CONTRATO		
Objeto: PRESTAR SERVICIOS PROFESIONALES DE APOYO JURIDICO PARA SUSTANCIAIR INVESTIGACIONES ADMINISTRATIVAS RELACIONADAS CON LA ENAJENACIÓN Y ARRENDAMIENTO DE VIVIENDA		
Plazo Inicial Ejecución: Meses 11 Días 0	Fecha Inicio: 07/02/2023	Fecha Terminación Inicial: 06/01/2024
Plazo Total de Ejecución: Meses 11 Días 0	Fecha Inicio: 07/02/2023	Fecha de Finalización: 06/01/2024
Número de pagos pactados: 12	Pago No. 2 de 12	

INFORMACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO							
Valor a Pagar en este Periodo:							
Valor antes del IVA:	5,716,500	Valor del IVA:	0	Valor a pagar:	5,716,500		
		CRP	Código presupuestal	Pagos realizados	Saldo del registro presupuestal	Valor a pagar por este rubro presupuestal	Saldo por pagar
Valor Inicial Contrato	62,881,500	247	O23011603450000007812	4,573,200	58,308,300	5,716,500	52,591,800
			Total pagado:	4,573,200	Saldo por pagar del contrato:		52,591,800
Valor total del contrato (incluidas adiciones y	62,881,500						
Valor a liberar (Si aplica)	0						

ACTIVIDADES REALIZADAS POR EL CONTRATISTA DURANTE EL PERIODO DE COBRO	
Obligación 1 : Cargar mensualmente en “Documentos de ejecución” del contrato electrónico en la Plataforma SECOP II, las evidencias del cumplimiento de sus obligaciones.	
Actividad 1 Se actualiza activamente según lo requiera la Entidad.	
Evidencia 1 Se cargó documentos zip de ejecución de contrato mes de febrero-2023	
Obligación 2 : Proyectar las respuestas de las comunicaciones oficiales y PQRSD asignadas, por los aplicativos SIGA y BTE (si aplica), con los contenidos de calidad, oportunidad, calidez, y manejo de los sistemas, verificando su correcta finalización.	
Actividad 1 Se proyectaron los siguiente radicados de respuestas asignadas por el aplicativo de Siga.	
Evidencia 1 2-2023-15619, 2-2023-15615, 2-2023-16295 y 2-2023-15919.	
Obligación 3 : Sustanciar e impulsar procesalmente las investigaciones administrativas asignadas y generadas por el incumplimiento de las normas que rigen la actividad de enajenación y arrendamiento de vivienda. Para deficiencias constructivas y/o desmejoramiento de especificaciones técnicas mensualmente sustanciar 45 autos o resoluciones. Para las investigaciones por incumplimiento de las normas que rigen la actividad de arrendamiento de vivienda o enajenación ilegal mensualmente 80 autos o resoluciones (masivos) ó 20 autos o resoluciones (quejas).	
Actividad 1 Se proyectaron 70 actos administrativos (masivos).	
Evidencia 1 3-2021-05506-166, 3-2021-05506-354, 3-2021-05506-635, 3-2021-05506-91, 3-2021-05506-578, 3-2021-05506-199, 3-2021-05506-85, 3-2021-05506-252, 3-2021-05506-652, 3-2021-05506-330, 3-2021-05506-600, 3-2021-05506-644, 3-2021-05506-630, 3-2021-05506-530, 3-2021-05506-529, 3-2021-05506-469, 3-2021-05506-664, 3-2021-05506-592, 3-2021-05506-567, 3-2021-05506-589, 3-2021-05506-321, 3-2021-05506-687, 3-2021-05506-702, 3-2021-05506-696, 3-2021-05506-161, 3-2021-05506-627, 3-2021-05506-625, 3-2021-05506-218, 3-2021-05506-659, 3-2021-05506-613, 3-2021-05506-638, 3-2021-05506-481, 3-2022-5849-251, 3-2022-5849-216, 3-2022-5849-212, 3-2022-5849-218, 3-2022-5849-366, 3-2022-5849-253, 3-2022-5849-205, 3-2021-05506-612, 3-2021-05506-207, 3-2021-05506-442, 3-2021-05506-234, 3-2021-05506-550, 3-2021-05506-584, 3-2021-05506-677, 3-2021-05506-665 3-2021-05506-157, 3-2021-05506-118, 3-2021-05506-581, 3-2021-05506-551, 3-2021-05506-601, 3-2021-05506-611, 3-2021-05506-572, 3-2021-05506-683, 3-2021-05506-560, 3-2021-05506-175, 3-2021-05506-400, 3-2021-05506-3, 3-2021-05506-607, 3-2021-05506-580, 3-2021-05506-628, 3-2021-05506-537, 3-2021-05506-191, 3-2021-05506-212, 3-2021-05506-315, 3-2021-05506-574, 3-2021-05506-618, 3-2021-05506-668, 3-2022-5849-254.	
Obligación 4 : Realizar seguimiento y control a través de los sistemas de información con que cuenta la entidad, a las investigaciones administrativas asignadas, a fin de que bajo su responsabilidad adelante el proceso administrativo sancionatorio de acuerdo con las etapas procesales establecidas en el Decreto 572 de 2015.	
Actividad 1 Se verificaron los sistemas de información y Documentos con que cuenta la Entidad FOREST Y SIGA y RUES para proyectar 70 actos administrativos (masivos).	
Evidencia 1 3-2021-05506-166, 3-2021-05506-354, 3-2021-05506-635, 3-2021-05506-91, 3-2021-05506-578, 3-2021-05506-199, 3-2021-05506-85, 3-2021-05506-252, 3-2021-05506-652, 3-2021-05506-330, 3-2021-05506-600, 3-2021-05506-644, 3-2021-05506-630, 3-2021-05506-530, 3-2021-05506-529, 3-2021-05506-469, 3-2021-05506-664, 3-2021-05506-592, 3-2021-05506-567, 3-2021-05506-589, 3-2021-05506-321, 3-2021-05506-687, 3-2021-05506-702, 3-2021-05506-696, 3-2021-05506-161, 3-2021-05506-627, 3-2021-05506-625, 3-2021-05506-218, 3-2021-05506-659, 3-2021-05506-613, 3-2021-05506-638, 3-2021-05506-481, 3-2022-5849-251, 3-2022-5849-216, 3-2022-5849-212, 3-2022-5849-218, 3-2022-5849-366, 3-2022-5849-253, 3-2022-5849-205, 3-2021-05506-612, 3-2021-05506-207, 3-2021-05506-442, 3-2021-05506-234, 3-2021-05506-550, 3-2021-05506-584, 3-2021-05506-677, 3-2021-05506-665 3-2021-05506-157, 3-2021-05506-118, 3-2021-05506-581, 3-2021-05506-551, 3-2021-05506-601, 3-2021-05506-611, 3-2021-05506-572, 3-2021-05506-683, 3-2021-05506-560, 3-2021-05506-175, 3-2021-05506-400, 3-2021-05506-3, 3-2021-05506-607, 3-2021-05506-580, 3-2021-05506-628, 3-2021-05506-537, 3-2021-05506-191, 3-2021-05506-212, 3-2021-05506-315, 3-2021-05506-574, 3-2021-05506-618, 3-2021-05506-668, 3-2022-5849-254.	
Obligación 5 : Realizar las citaciones para notificación y/o comunicación correspondientes en las investigaciones adelantadas.	
Actividad 1 Se proyectaron 70 comunicaciones de actos administrativos (masivos) de manera electrónica o física.	
Evidencia 1	



PRODUCTOS ENTREGADOS DURANTE EL PERIODO DEL PRESENTE INFORME		
PRODUCTO ENTREGADO	FECHA ENTREGA PRODUCTO	MECANISMO DE VERIFICACION
70 actos administrativos: 3-2021-05506-166, 3-2021-05506-354, 3-2021-05506-635, 3-2021-05506-91, 3-2021-05506-578, 3-2021-05506-199, 3-2021-05506-85, 3-2021-05506-252, 3-2021-05506-652, 3-2021-05506-330, 3-2021-05506-600, 3-2021-05506-644, 3-2021-05506-630, 3-2021-05506-530, 3-2021-05506-529, 3-2021-05506-469, 3-2021-05506-664, 3-2021-05506-592, 3-2021-05506-567, 3-2021-05506-589, 3-2021-05506-321, 3-2021-05506-687, 3-2021-05506-702, 3-2021-05506-696, 3-2021-05506-161, 3-2021-05506-627, 3-2021-05506-625, 3-2021-05506-218, 3-2021-05506-659, 3-2021-05506-613, 3-2021-05506-638, 3-2021-05506-481, 3-2022-5849-251, 3-2022-5849-216, 3-2022-5849-212, 3-2022-5849-218, 3-2022-5849-366, 3-2022-5849-253, 3-2022-5849-205, 3-2021-05506-612, 3-2021-05506-207, 3-2021-05506-442, 3-2021-05506-234, 3-2021-05506-550, 3-2021-05506-584, 3-2021-05506-677, 3-2021-05506-665 3-2021-05506-157, 3-2021-05506-118, 3-2021-05506-581, 3-2021-05506-551, 3-2021-05506-601, 3-2021-05506-611, 3-2021-05506-572, 3-2021-05506-683, 3-2021-05506-560, 3-2021-05506-175, 3-2021-05506-400, 3-2021-05506-3, 3-2021-05506-607, 3-2021-05506-580, 3-2021-05506-628, 3-2021-05506-537, 3-2021-05506-191, 3-2021-05506-212, 3-2021-05506-315, 3-2021-05506-574, 3-2021-05506-618, 3-2021-05506-668, 3-2022-5849-254.	31/03/2023	https://www.secop.gov.co/CO1ContractsManagement/Tendering/SalesContractEdit/View?docUniqueIdentifier=CO1.SLCNTR.9986466

Contr4501 Fecha Grabación del 03-Apr-2023 10:03:25 AM Fecha de Impresión: 03-04-2023 11:36 AM



CERTIFICADO DE CUENTA DE COBRO PERSONA NATURAL Y/O JURÍDICA

Pertenece al régimen de tributación simple.	X
Es usted una entidad estatal o tiene régimen de tributación especial	X
Es usted una entidad estatal o tiene régimen de tributación especial, de acuerdo con el artículo 383, parágrafo 2 del Estatuto Tributario.	X
¿Tiene dependientes a su cargo?	X hija menor de edad
¿Es usted facturador electrónico?	X
¿Realizó pagos por intereses de vivienda en el año inmediatamente anterior?	X
¿Realizó pagos por Medicina Prepagada o Plan Complementario en el año inmediatamente anterior?	X
¿Efectúa pagos de Pensiones Voluntarias? De ser así en observaciones indique el valor mensual (Anexar copia del pago correspondiente)	X
Es responsable de declaración de renta, año inmediatamente anterior?	X
Actualmente tiene otros contratos con el distrito o la nación?. De ser así en observaciones indique: Entidad con la que tiene suscrito los otros contratos y valor total del contrato	X
Efectúa pagos en una cuenta AFC? De ser así, en observaciones indique: Entidad de la cuenta, Número de cuenta, valor mensual y anexe el correspondiente certificado de pago.	X
¿Tiene alguna sanción o embargo?	X
¿El pago de la ARL es asumido por la Secretaría Distrital del Hábitat? (por favor indique el nivel de riesgo)	X
¿Es usted pensionado?	X

CERTIFICACIÓN JURAMENTADA DE PAGO DE APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL CONTRATISTA

Yo, _____, en mi calidad de contratista de la SECRETARÍA DEL HÁBITAT certifico bajo la gravedad de juramento, que los documentos soporte del pago de Salud, Pensión y ARL, corresponden a los ingresos provenientes del contrato materia del pago sujeto a retención y que estos aportes NO (X) SI () sirvieron para la disminución de la base de Retención en la Fuente de Renta o del impuesto de Industria y Comercio, por lo tanto NO (X) SI () pueden ser tomados para tal fin de LA SECRETARÍA DEL HÁBITAT.

El pago de aportes de seguridad social del mes de FEBRERO de 2023 , adjunto a la presente cuenta de cobro se realizó con:

el número o referencia de planilla 9449234435

Por favor adjunte copia de la planilla, la Subdirección Financiera revisará la veracidad de la información aportada por el contratista. En caso que usted diligencie mal el número de la planilla o reporte el pago de un periodo diferente al aquí cobrado o calculado por un valor inferior al reglamentario, su cuenta no será tramitada).

CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE LA SUPERVISIÓN

EL SUPERVISOR DEL CONTRATO OBJETO DE LA PRESENTE CUENTA DE COBRO, CERTIFICA QUE LOS PRODUCTOS Y ACTIVIDADES DESARROLLADAS, ENTREGADAS E INFORMADAS POR EL CONTRATISTA, CUMPLEN CON EL OBJETO Y LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES, LAS CUALES HAN SIDO VERIFICADAS POR:

PAYARES CONTRERAS MARIO

Firma del Contratista

Nombre del Supervisor	Cargo del Supervisor	Área del Supervisor	Firma
MARTINEZ CRUZ BLANCA LUCILA	ENLACE DE APOYO	SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT DE BOGOTÁ	
GUEVARA TRIANA MILENA INES	SUPERVISOR DEL CONTRATO	SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT DE BOGOTÁ	